

DOSSIER DE CANDIDATURE

Sous réserve de l'acceptation du propriétaire

Informations sur le logement

Adresse du bien visité :

Ref :

Type:

Propriétaire :

Etage :

Loyer : €

Charges : € ☐ Eau froide comprise

Dépôt de garantie : €

☐ Chauffage collectif

Honoraires agence : €

Date d'entrée souhaitée : / /

**Attestation d'assurance à fournir le jour de la signature du
bail**

Contact :



location@debaudiniere-immobilier.fr



02.22.06.33.44



84 rue des Hauts Pavés – 44000 NANTES

DOCUMENTS A JOINDRE

INDISPENSABLES POUR L'EXAMEN DE VOTRE DOSSIER

Mis à jour en juillet 2016

Pour le(s) candidat(s) à la location :

- ☐ Trois dernières quittances de loyer
Ou
- ☐ Dernier avis de taxe foncière

Pour la/les caution(s) :

- ☐ Dernière quittance de loyer ou
- ☐ Facture d'eau, de gaz ou d'électricité de moins de trois mois ou
- ☐ Attestation d'assurance logement de moins de trois mois ou
- ☐ Dernier avis de taxe foncière

Pour le candidat ET la caution :

- ☐ Photocopie recto-verso d'une pièce d'identité
- ☐ RIB (à donner le jour de la signature du bail en cas de mise en place d'un prélèvement automatique)

Pour un salarié ou un stagiaire :

- ☐ Contrat de travail ou de stage
- ☐ Les trois derniers bulletins de salaires ou un justificatif de versement des indemnités de stage
- ☐ Le dernier ou avant-dernier avis d'imposition (recto-verso)

Pour les étudiants :

- ☐ La carte d'étudiant ou le certificat de scolarité pour l'année en cours
- ☐ Pour les étudiants boursiers : avis d'attribution de bourse
- ☐ Simulation établie par le locataire relative aux aides au logement

Pour les autres professions :

- ☐ Une entreprise commerciale : l'extrait K bis du registre du commerce et des sociétés de moins de trois mois
- ☐ Un artisan : l'extrait D 1 original du registre des métiers de moins de trois mois
- ☐ Un travailleur indépendant : la copie du certificat d'identification de l'INSEE
- ☐ Une profession libérale : la copie de la carte professionnelle
- ☐ Le dernier ou avant-dernier avis d'imposition (recto-verso)
- ☐ Les deux derniers bilans
- ☐ Justificatif de versement des indemnités, retraites, pensions, prestations sociales et familiales et allocations perçues lors des trois derniers mois

**ATTENTION : une attestation d'assurance habitation doit nous être fournie
avant toute entrée dans les lieux**

	1 ^{er} locataire	2 nd locataire
Nom(s) :		
Prénom(s) :		
Date de naissance :	/...../.....	/...../.....
Lieu de naissance :		
Nationalité :		
N° Allocataire CAF :		
Adresse actuelle :		
Téléphone(s) :		
Mail :		
Situation conjugale :	☐ Célibataire ☐ Marié ☐ Veuf ☐ Divorcé ☐ Concubin	☐ Célibataire ☐ Marié ☐ Veuf ☐ Divorcé ☐ Concubin
Régime Matrimonial :		
Nb de personnes à charge :		
	PROPRIETAIRE ou GERANT de votre domicile actuel	PROPRIETAIRE ou GERANT de votre domicile actuel
Nom :		
Adresse :		
Téléphone :		
	RESSOURCES	RESSOURCES
Profession :		
Nom et adresse de la société :		
Salaire NET mensuel :		
Ancienneté :		
Date et signature :		

	1 ^{ere} caution	2 ^{nde} caution
Nom(s) : Prénom(s) : Date de naissance :/...../..... Lieu de naissance : Nationalité : N° Allocataire CAF : Adresse actuelle : Téléphone(s) : Mail : Situation conjugale : Régime Matrimonial : Nb de personnes à charge :	 ☐ Célibataire ☐ Marié ☐ Veuf ☐ Divorcé ☐ Concubin	 ☐ Célibataire ☐ Marié ☐ Veuf ☐ Divorcé ☐ Concubin
	PROPRIETAIRE ou GERANT de votre domicile actuel	PROPRIETAIRE ou GERANT de votre domicile actuel
Nom : Adresse : Téléphone :		
	RESSOURCES	RESSOURCES
Profession : Nom et adresse de la société : Salaire NET mensuel : Ancienneté :		
Date et signature :		